

## **VADEMECUM PER IL DEPOSITO DI RICHIESTA DI RESIDENZA ATIPICA PENSIONATI ai sensi dell'art.16-quater della Legge n.118 del 28 giugno 2010 e sue successive modifiche**

Al fine richiedere la residenza atipica pensionati, ai sensi dell'art. 16-quater è necessario depositare **in originale** al Dipartimento Affari Esteri i seguenti documenti:

### **Documenti da richiedere presso il paese di residenza del richiedente:**

- Copia di un documento valido per l'espatrio firmata e dichiarata autentica dal pubblico ufficiale che riceve la domanda.
- Certificato di cittadinanza o copia del passaporto in corso di validità.
- Certificato di nascita con paternità e maternità o copia integrale dell'atto di nascita.
- Certificato di residenza.
- Certificato di stato di famiglia rilasciato dal Paese di ultima residenza.
- Certificato di matrimonio o di unione civile o di stato libero rilasciato dal paese di ultima residenza.
- Certificato penale generale, o documento equivalente, rilasciato dal Paese di ultima residenza.
- Certificato carichi penali pendenti, o documento equivalente, del luogo di residenza.
- Curriculum Vitae.
- Dichiarazione dei redditi oppure documentazione attestante le risorse di cui all'art. 1 lettera a (reddito annuale dimostrabile non inferiore ai 120.000,00 euro lordi annui e un patrimonio mobiliare dimostrabile non inferiore a 300.000,00 euro che dovrà essere detenuto in Repubblica a seguito di deliberazione positiva della Commissione Consiliare Permanente Affari Esteri).

### **Documenti da richiedere presso gli Uffici della Repubblica di San Marino:**

- Ricevuta di pagamento di istruzione della pratica per un importo di 1.000,00 euro che assorbe tutte le imposte di bollo e diritti d'ufficio (per la quale è necessario rivolgersi **all'Ufficio del Registro e Conservatoria**).
- contratto preliminare o promessa di acquisto di fabbricati o contratto preliminare di locazione sottoposto alla condizione sospensiva della concessione della residenza. Non sono ammesse istanze che hanno come elemento di radicamento nel territorio la condivisione di medesima unità abitativa fra soggetti non appartenenti allo stesso nucleo familiare o comunque non legati da rapporti assimilabili a convivenza *more uxorio*." Nel preliminare è necessario indicare la metratura dell'abitazione e i vani che la compongono.
- Attestazione rilasciata **dall'Ufficio di Stato Civile** che certifichi che l'interessato non sia mai stato residente o di non consolidamento della residenza.
- Documentazione atta a dimostrare che il richiedente abbia aperto un rapporto di conto corrente con un Istituto di Credito della Repubblica di San Marino.

**Al momento del deposito di richiesta di residenza atipica presso il Dipartimento Affari Esteri saranno compilati dal richiedente i seguenti documenti:**

- Modulo di Richiesta di Residenza Atipica Pensionati.

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà: da rilasciare al momento del deposito al pubblico ufficiale del Dipartimento Affari Esteri che riceve la domanda dove si indicheranno: cittadinanze possedute, luoghi di residenza degli ultimi 5 anni, assenza di condanne penali, assenza di carichi penali pendenti e regolare adempimento degli obblighi fiscali in qualunque Paese.

**Si precisa inoltre:**

- **I documenti redatti all'estero in lingua diversa dall'italiano dovranno essere apostillati e presentati con traduzione in italiano allegata.**
- I documenti, per essere ritenuti validi, non possono avere data anteriore a **6 mesi** alla data del deposito della domanda.
- Eventuali altri documenti od integrazioni potranno essere richiesti al momento del deposito della domanda dal Dipartimento Affari Esteri.

**Successivamente all'atto della Delibera della Commissione Consiliare Permanente Affari Esteri che concede la residenza atipica il richiedente deve produrre al Dipartimento Affari Esteri quanto segue:**

- Copia conforme dell'atto pubblico di compravendita o del contratto di affitto dell'unità immobiliare.
- Dichiarazione del luogo di residenza in Repubblica.
- Attestazione bancaria dell'avvenuto trasferimento del patrimonio mobiliare presso un istituto bancario sammarinese.

In riferimento alle prestazioni sanitarie il richiedente, a seguito di iscrizione nei registri della popolazione residente e in possesso del Codice ISS, può contattare l'Ufficio Competente dell'Istituto Sicurezza Sociale, Ufficio Prestazioni per l'assegnazione del medico di base e per le informazioni relative alle modalità contributive delle prestazioni sanitarie. L'Ufficio Prestazioni ha il seguente contatto: [assistenzasanitaria.pe@iss.sm](mailto:assistenzasanitaria.pe@iss.sm)

San Marino 27/05/2025